

Safe Standard® – Country Annex: Slovakia / Slovenská republika (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Slovakia.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Slovak laws: • Civil Code (Občiansky zákonník – contracts, liability) • Consumer Protection Act (Zákon o ochrane spotrebiteľa) • E-Commerce Act (Zákon o elektronickom obchode) • Electronic Signatures Act • Product Safety & Standards — Slovak Office of Standards, Metrology and Testing • Civil Procedure Code Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Slovak civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT (DPH): • Standard VAT rate: 20% Record keeping: minimum 10 years (Financial Administration of the Slovak Republic).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual provable damage • causation Gross negligence cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility (Valid unless overridden by consumer protection law.) Recommended insurance: • Civil liability insurance • Equipment/business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal EU consumer rules apply. No 14-day withdrawal right for fixed-date rental services. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if unsafe, defective, or unusable.
5. Data Protection Applicable law: • GDPR (EU 2016/679) • Slovak Data Protection Act (Zákon o ochrane osobných údajov) Authority: Úrad na ochranu osobných údajov SR Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Slovak civil courts. Cross-border recognition follows EU Regulation 1215/2012 (Brussels I Recast). Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Slovakia Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Slovakia) 2. Focus Checklist at handover 3. Photo Rule — No notes = No damage = No photos 4. Use Damage Invoice if necessary 5. Annex is NOT given to the renter.

SLOVENSKÁ VERZIA

1. Národný právny základ Relevantné zákony: • Občiansky zákonník • Zákon o ochrane spotrebiteľa • Zákon o elektronickom obchode • Zákon o elektronickom podpise • Normy bezpečnosti výrobkov • Civilný sporový poriadok
2. Dane a evidencie DPH: 20 % Archivácia: 10 rokov.
3. Zodpovednosť a poistenie Vyžaduje nedbanlivosť, skutočnú škodu a príčinnú súvislosť. Limity: • 270 USD za prenájom • 900 USD Mobility
4. Práva spotrebiteľa Bez 14-dňového práva na odstúpenie pre služby s pevne stanoveným dátumom.
5. Ochrana údajov GDPR a slovenský zákon o ochrane osobných údajov.
6. Vymáhanie Uznávanie zahraničných rozsudkov podľa pravidiel EÚ.
7. Použitie na Slovensku Príloha sa NEposkytuje nájomcovi.