

Safe Standard® – Country Annex: Georgia / საქართველო (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Georgia.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Georgian laws: • Civil Code of Georgia • Law on Consumer Rights Protection • Law on Electronic Commerce • Product Safety and Free Movement Code • Civil Procedure Code Jurisdiction: courts where rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements valid under the Civil Code.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT: 18% • VAT registration threshold applies based on Georgian tax rules. Record keeping: minimum 6 years.
3. Liability and Insurance Liability requires fault, damage, causation. Cannot exclude gross negligence or intent. Public Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: liability or business insurance.
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer rights follow national legislation. No EU-style 14-day withdrawal right. Refunds: • Before handover: by agreement • After handover: only for defective or unsafe goods Disputes: civil courts or administrative mediation.
5. Data Protection Relevant laws: • Law on Personal Data Protection (2024 reform) Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payment data. Supervisory authority: State Inspector's Service.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Georgian courts. Foreign judgments may require recognition. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Georgia Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Georgia) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with renter.

ქართული ვერსია

1. ეროვნული სამართლებრივი საფუძველი მოქმედი კანონები: • საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი • მომხმარებლის უფლებების დაცვის შესახებ კანონი • ელექტრონული კომერციის შესახებ კანონი • პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი • სამოქალაქო საპროცესო კოდექსი იუსტიცია: ის სასამართლო, სადაც ხდება ქირავნება. კონტრაქტის ძალა: მოქმედებს სამოქალაქო კოდექსის საფუძველზე.
2. გადასახადები და აღრიცხვა ქირავნიდან მიღებული შემოსავალი დასაბეგრია. დღგ: • სტანდარტული განაკვეთი: 18% • რეგისტრაციის ვალდებულება — საგადასახადო წესების მიხედვით დოკუმენტაციის შენახვა: მინიმუმ 6 წელი.
3. პასუხისმგებლობა და დაზღვევა პასუხისმგებლობა მოითხოვს: • ბრალს/გაუფრთხილებლობას • ზიანს • მიზეზობრივ კავშირს გროზი დაუდევრობა და განზრახი ზიანი ვერ გამოირიცხება. Public Template ლიმიტები: • 270 USD თითო ქირავნაზე • 900 USD Mobility კატეგორიაში რეკომენდებული დაზღვევა: სამოქალაქო ან კომერციული.
4. მომხმარებლის უფლებები და გაუქმება არ მოქმედებს ევროკავშირის 14-დღიანი უფლება. დაბრუნება: • გადაცემამდე: შეთანხმების მიხედვით • გადაცემის შემდეგ: მხოლოდ დეფექტის შემთხვევაში
5. პერსონალური მონაცემები მოქმედი კანონმდებლობა: • პერსონალურ მონაცემთა დაცვის კანონი (2024) Safe Standard® არ ინახავს მონაცემებს; Stripe ამუშავებს გადახდებს. მონიტორინგის ორგანო: სახელმწიფო ინსპექტორის სამსახური.
6. აღსრულება და საზღვარგარეთის საქმეები საქმეებს განიხილავს საქართველოს სასამართლოები. უცხოელთა გადაწყვეტილებების აღიარება შეიძლება საჭირო გახდეს. შუამდგომლობა დასაშვებია წერილობითი შეთანხმებით.
7. შაბლონების გამოყენება საქართველოში ეს დანართი კონტრაქტს არ ერთვის. ნაბიჯები: 1. შევსება Rental Agreement (Country: Georgia) 2. შევსება Focus Checklist 3. ფოტოს წესის დაცვა 4. Damage Invoice საჭიროების შემთხვევაში 5. დანართი მხოლოდ შიდა გამოყენებისთვის.