

Safe Standard® – Country Annex: Serbia / Србија

(2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Serbia.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Serbian laws: • Law on Obligations (contracts, obligations, liability) • Consumer Protection Law • Law on Electronic Commerce • Product Safety Law • Civil Procedure Law Jurisdiction: local court where the rental occurs unless both parties agree otherwise. Contract validity: private rental agreements are valid under Serbian civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT (PDV): • Standard VAT: 20% • Reduced VAT: 10% Record keeping: minimum 5 years under Serbian tax law.
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: liability insurance or business insurance.
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer Protection Law applies. No EU-style 14-day withdrawal right for rentals tied to a specific date. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable
5. Data Protection Applicable laws: • Law on Personal Data Protection (aligned with GDPR principles) Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally. Supervisory authority: Commissioner for Information of Public Importance and Personal Data Protection.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Serbian civil courts. Foreign judgments require formal recognition. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Serbia Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Serbia) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with renter.

СРПСКА ВЕРЗИЈА

1. Национална правна основа Релевантни закони у Србији: • Закон о облигационим односима • Закон о заштити потрошача • Закон о електронској трговини • Закон о безбедности производа • Закон о парничном поступку Надлежност: суд на месту где се издавање догађа. Уговори су важећи по правилима облигационог права.
2. Порези и евиденција Приход од издавања је опорезив. ПДВ: • Основна стопа: 20% • Сnižена стопа: 10% Чување документације: најмање 5 година.
3. Одговорност и осигурање Одговорност захтева: • кривицу или немар • стварну штету • узрочно-последичну везу Груба непажња или намера не могу бити искључени. Лимити шаблона: • 270 USD по издавању • 900 USD за Mobility Препоручено: осигурање од одговорности или пословно осигурање.
4. Права потрошача и отказивање Нема 14-дневног права отказа као у ЕУ. Повраћај: • Пре предаје: по договору • После предаје: само ако је предмет неисправан или небезбедан
5. Заштита података Закони: • Закон о заштити података о личности Safe Standard® не чува податке; Stripe обрађује плаћања. Надзорни орган: Повереник.
6. Примена и међународни спорови Српски судови воде поступке. Страна пресуда захтева признање. Арбитража је могућа ако је уговорена писмено.
7. Употреба шаблона у Србији Анекс се не прилаже уговору. Кораци: 1. Попунити Rental Agreement 2. Попунити Focus Checklist 3. Правило фотографија: без напомена = без штете = без фотографија 4. Damage Invoice ако је потребно 5. Анекс само за интерну употребу.