

Safe Standard® – Country Annex: Greece / Ελλάδα (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Greece.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Greek laws: • Greek Civil Code (Αστικός Κώδικας – contracts, obligations, liability) • Consumer Protection Law 2251/1994 • E-Commerce & Electronic Transactions Law (Presidential Decree 131/2003) • Product Safety & Market Surveillance – Hellenic Organization for Standardization (ELOT) • Civil Procedure Code Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Greek civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT (ΦΠΑ): • Standard VAT rate: 24% Record keeping: minimum 5 years (Independent Authority for Public Revenue – AADE).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual proven damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Civil liability insurance • Business/equipment insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal EU rules apply. • Standard EU 14-day withdrawal right does NOT apply to date-specific rental services. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Applicable law: • GDPR (EU 2016/679) • Greek Data Protection Law 4624/2019 Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally. Authority: Hellenic Data Protection Authority (HDPa).
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Greek civil courts. Foreign judgments recognized under EU Regulation 1215/2012 (Brussels I Recast). Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Greece Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Greece) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if required 5. Annex is NOT shared with renter.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ

1. Εθνικό Νομικό Πλαίσιο Σχετική νομοθεσία: • Αστικός Κώδικας • Νόμος 2251/1994 (Προστασία Καταναλωτή) • Π.Δ. 131/2003 (Ηλεκτρονικό εμπόριο) • Πρότυπα και ασφάλεια προϊόντων (ΕΛΟΤ) • Κώδικας Πολιτικής Δικονομίας Αρμοδιότητα: δικαστήριο του τόπου μίσθωσης.
2. Φορολογία και Τήρηση Αρχείων Το εισόδημα από μίσθωση φορολογείται. ΦΠΑ: 24 % Τήρηση αρχείων: τουλάχιστον 5 έτη.
3. Ευθύνη και Ασφάλιση Απαιτείται: • αμέλεια ή υπαιτιότητα • πραγματική ζημία • αιτιώδης συνάφεια Όχι περιορισμός σε βαριά αμέλεια ή δόλο. Όρια: • 270 USD ανά μίσθωση • 900 USD για Mobility
4. Δικαιώματα Καταναλωτή Δεν εφαρμόζεται υπαναχώρηση 14 ημερών για υπηρεσίες συγκεκριμένης ημερομηνίας.
5. Προστασία Δεδομένων Ισχύει: • GDPR • Νόμος 4624/2019 Safe Standard® δεν αποθηκεύει δεδομένα· Stripe επεξεργάζεται πληρωμές.
6. Εκτέλεση και Διασυνοριακές Υποθέσεις Αναγνώριση αλλοδαπών αποφάσεων βάσει Κανονισμού 1215/2012.
7. Χρήση στην Ελλάδα Το Annex δεν δίνεται στον μισθωτή.