

Safe Standard® – Country Annex: Haiti / République d'Haïti (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Haiti.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Haitian laws: • Haitian Civil Code (contracts, obligations, liability) • Consumer Protection principles (general civil-law application) • E-Commerce & digital transaction rules (developing) • Product Safety & Standards – Bureau Haïtien de Normalisation (BHN) • Civil Procedure Code Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: rental agreements are enforceable under Haitian civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT (TVA): • Standard VAT-equivalent consumption tax: approx. 10% Record keeping: minimum 5 years.
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual provable damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Liability insurance (if available) • Equipment/business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal No EU-style 14-day withdrawal right. Refunds: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection No unified data-protection law; general privacy principles apply. Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Haitian civil courts. Foreign judgments require exequatur. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Haiti Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Haiti) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if required 5. Annex is NOT shared with renter.

VERSION FRANÇAISE

1. Base légale nationale Lois pertinentes en Haïti : • Code civil haïtien • Principes généraux de protection du consommateur • Règles de commerce électronique (en développement) • Normes de sécurité des produits (BHN) • Code de procédure civile Compétence : tribunal du lieu de la location.
2. Fiscalité et enregistrements Revenus locatifs imposables. Taxe sur consommation : env. 10 % Conservation des documents : min. 5 ans.
3. Responsabilité et assurance Responsabilité implique : • faute ou négligence • dommage réel • lien causal Aucune exclusion de faute lourde ou intentionnelle. Limites : • 270 USD par location • 900 USD pour Mobility
4. Droits du consommateur Aucun droit de rétractation de 14 jours.
5. Protection des données Pas de loi unifiée. Safe Standard® ne stocke pas de données ; Stripe traite les paiements.
6. Exécution & litiges internationaux Décisions étrangères nécessitent exequatur.
7. Utilisation en Haïti Annote interne seulement. Étapes : 1. Compléter Rental Agreement 2. Compléter Focus Checklist 3. Pas de notes = pas de dommages = pas de photos 4. Utiliser Damage Invoice si nécessaire 5. Ne pas remettre l'annexe au locataire.