

Safe Standard® – Country Annex: Afghanistan / افغانستان (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Afghanistan.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Afghan legal sources: • Civil Code of Afghanistan (contract rules, liability, obligations) • Commercial Code • Consumer Protection Law (2017) • E-Commerce and Electronic Transactions principles (no unified law) • Product safety standards (limited enforcement) • Civil Procedure Code Jurisdiction: courts where the rental occurs unless both parties agree otherwise. Contract validity: private rental agreements generally valid under Afghan civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. Main taxes: • Business Receipt Tax (BRT): usually 4%–5% depending on category • VAT framework exists but is not uniformly implemented Record keeping: minimum 5 years recommended.
3. Liability and Insurance Liability requires: • fault/negligence • actual damage • causation Gross negligence or intentional harm cannot be excluded. Public Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Insurance recommendations: • Liability insurance (availability varies) • Business/property insurance if accessible
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer protection framework exists but is inconsistent. No EU-style 14-day withdrawal right. Refund rules: • Before handover: by agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable Disputes usually handled through local courts or traditional mediation.
5. Data Protection Afghanistan has no comprehensive data protection law. General privacy principles apply. Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payment data outside Afghanistan.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Afghan civil courts. Foreign judgments may require recognition by Afghan courts. Arbitration allowed if agreed in writing.
7. Use of Templates in Afghanistan Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Afghanistan) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with renter.

نسخه دری

۱. مبنای حقوقی ملی قوانین مرتبط: • قانون مدنی افغانستان • قانون تجارت • قانون حمایت از حقوق مصرف‌کننده (۲۰۱۷) • اصول تجارت الکترونیک • معیارات مصونیت اجناس • قانون اجرای مدنی صلاحیت محاکم: محل انجام کرایه‌داری. اعتبار قرارداد: مطابق با قانون مدنی معتبر است.
۲. مالیات و گزارش‌دهی عواید کرایه‌داری قابل مالیات است. مالیات‌ها: • مالیات رسید درآمد ۵٪ (BRT) • مالیات و گزارش‌دهی عواید کرایه‌داری قابل مالیات است. مالیات‌ها: • مالیات رسید درآمد ۵٪. به‌صورت محدود تطبیق می‌شود نگهداری اسناد: حداقل ۵ سال VAT • سیستم
۳. مسئولیت و بیمه مسئولیت مستلزم: • تقصیر یا غفلت • ضرر واقعی • رابطه سببیت تقصیر فاحش قابل بیمه پیشنهادی: Mobility دالر هر کرایه • ۹۰۰ دالر برای Public Template: • اسقاط نیست. حدود مسئولیت یا تجارت
۴. حقوق مصرف‌کننده و فسخ هیچ حق فسخ ۱۴ روزه مانند اتحادیه اروپا وجود ندارد. استرداد: • قبل از تحویل: مطابق قرارداد • بعد از تحویل: فقط در صورت عیب یا خطر
۵. اطلاعات شخصی Safe Standard®. حفاظت از معلومات افغانستان قانون جامع حفاظت از معلومات ندارد. پرداخت‌ها را پروسس می‌کند Stripe ذخیره نمی‌کند؛
۶. تطبیق و قضایای بین‌المللی محاکم افغانستان قضایا را رسیدگی می‌کنند. احکام خارجی نیازمند شناسایی رسمی است. حل منازعه از طریق حکمیت ممکن است
۷. Rental Agreement ۲. استفاده در افغانستان این ضمیمه همراه قرارداد نمی‌شود. مراحل: ۱. تکمیل Damage قاعده عکس: عدم یادداشت = عدم خساره = عدم عکس ۴. استفاده از Focus Checklist ۳. تکمیل در صورت نیاز ۵. استفاده داخلی Invoice