

جمهورية مصر / Egypt (2025.1 Public Template)

Safe Standard® – Country Annex: Egypt / العربية (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Egypt.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Egyptian laws: • Egyptian Civil Code (contracts, obligations, liability) • Consumer Protection Law No. 181/2018 • E-Signature Law No. 15/2004 & E-Commerce regulations • Product Safety & Standards (EOS) • Civil and Commercial Procedures Law Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Egyptian civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT rate: 14% Record keeping: minimum 5 years (Tax Authority rules).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • proven actual damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Civil liability insurance • Commercial/equipment insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer Protection Law applies. No EU-style 14-day withdrawal for date-specific rentals. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Applicable law: • Personal Data Protection Law No. 151/2020 Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally. Authority: Egyptian Data Protection Center (EDPC).
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Egyptian civil courts. Foreign judgments require recognition under Egyptian law. Arbitration permitted with written agreement.
7. Use of Templates in Egypt Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Egypt) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if required 5. Annex is NOT shared with renter.

النسخة العربية

١. الأساس القانوني الوطني القواني المعمول بها في مصر: • القانون المدني المصري • قانون حماية المستهلك رقم 181 لسنة 2018 • قانون التوقيع الإلكتروني رقم 15 لسنة 2004 • لوائح سلامة وجودة المنتجات • قانون المرافاتعات المدنية والتجارية الاختصاص: محكمة مكان الإيجار
٢. الضرائب والسجلات دخل الإيجار خاضع للضريبة. ضريبة القيمة المضافة: • النسبة القياسية: 14٪ مدة الاحتفاظ بالسجلات: 5 سنوات
٣. المسؤولية والتأمين تتطلب المسئولية: • الخطأ أو الإهمال • الضرر الفعلي • علاقة السببية لا يمكن استبعاد الخطأ الجسيم أو العمد. الحدود: • 270 دولار لكل إيجار • 900 دولار لفئة Mobility
٤. حقوق المستهلك لا يوجد حق تراجع لمدة 14 يوماً. الاسترداد: • قبل التسليم: حسب الاتفاق بعد التسليم: فقط عند وجود عيب أو خطأ
٥. حماية البيانات القانون المعمول به: • قانون حماية البيانات الشخصية 151/2020 Safe Standard® يعالج المدفوعات Stripe لا يخزن البيانات;
٦. التنفيذ والنزاعات الدولية المحاكم المصرية مختصة. الأحكام الأجنبية تتطلب إجراءات الاعتراف
٧. الاستخدام في مصر لا يتم إعطاء هذا الملحق للمستأجر. الخطوات: 1. ملء قاعدة الصور: لا ملاحظات = لا صور 4. استخدام Damage Invoice إذا لزم الأمر 5. للاستخدام الداخلي فقط Rental Agreement Focus Checklist